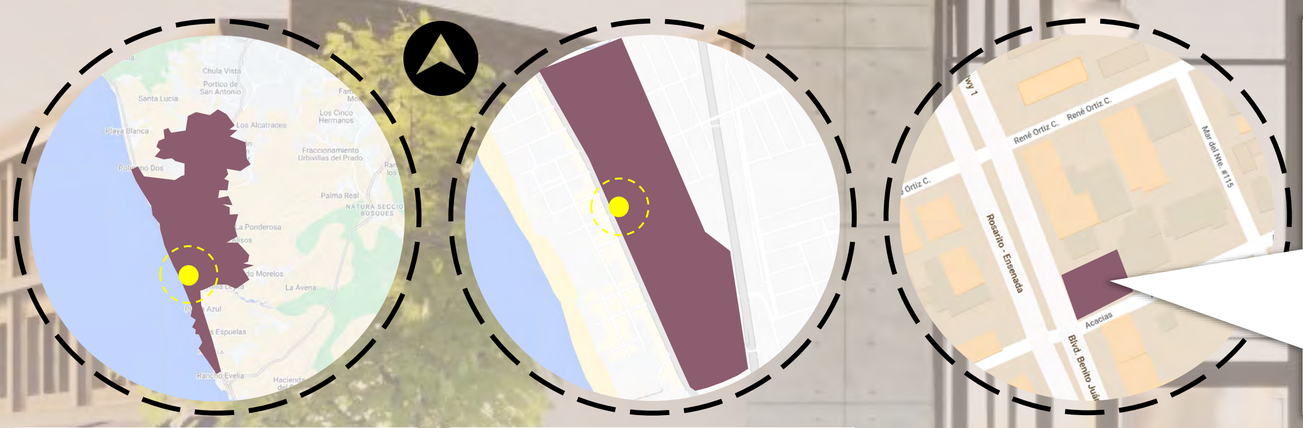
ARQUITECTURA

UNIDAD INTEGRAL ROSARITENSE UNIRE

UBICACIÓN



CIUDAD: Playas de Rosarito

COLONIA: Centro

PREDIO: Blvd. Benito Juárez y C. Acacias

CONCEPTO DE DISEÑO

Proceso de diseño inspirado en las formas orgánicas de las algas marinas que se mueven y entrelazan con el movimiento del mar.

La intención del edificio es proporcionar espacios funcionales para sus usuarios con instalaciones adecuadas para personas con discapacidad, y de una fácil identificación para realizar algún servicio de índole pública o un lugar de trabajo en un ambiente agradable.

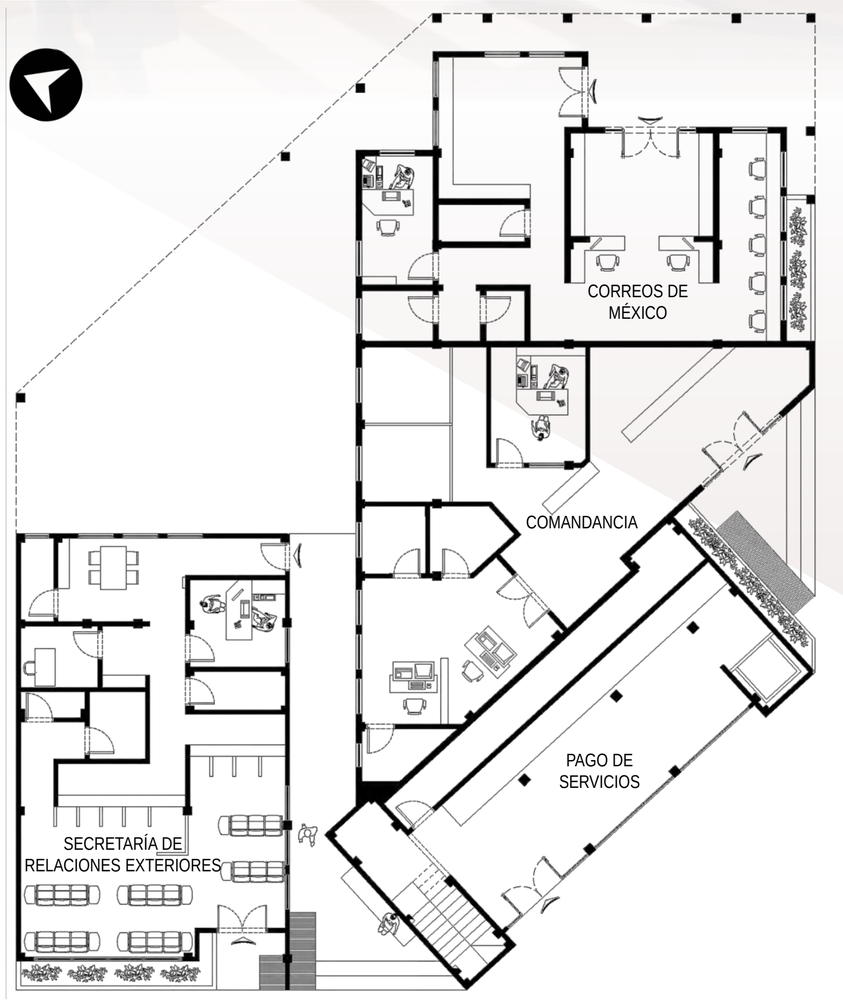
PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

Secretaría de Relaciones Exteriores (SER)	151 m²
Pago de servicios	122 m²
Comandancia	166 m²

Correos de México	131 m²
Estacionamiento	350 m²
Cafetería	122 m²

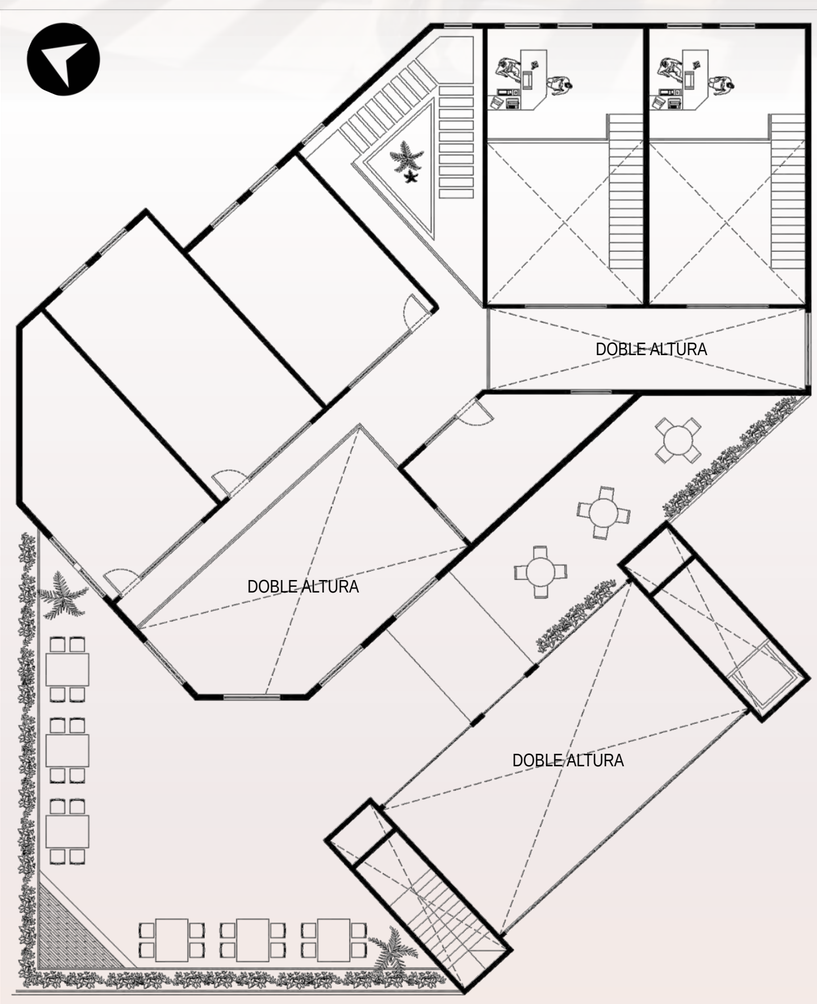
Co-working	670 m²
Terraza	222 m²

PLANTAS ARQUITECTÓNICAS



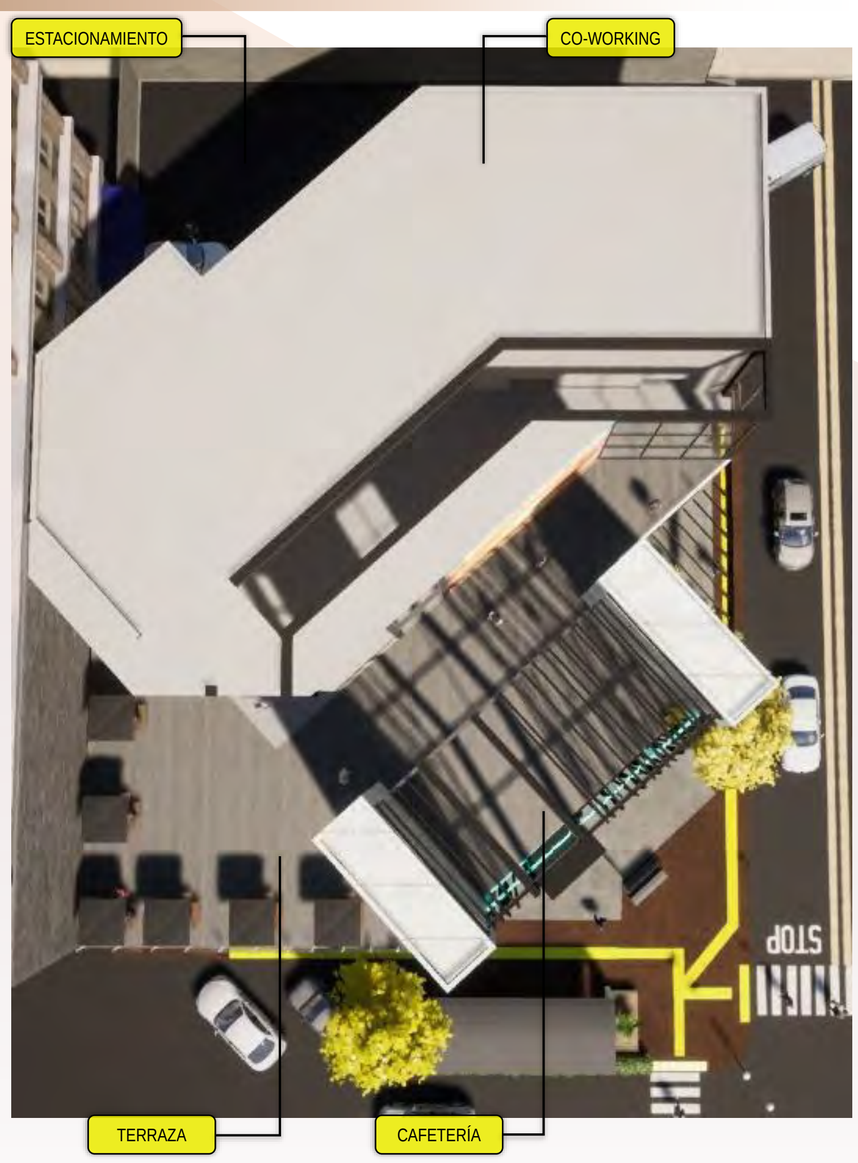
1er. Nivel

2do. Nivel



3er. Nivel

PLANTA DE CONJUNTO



VOLUMEN

El diseño del volumen tiene el propósito de ser identificado desde el crucero entre el Blvd. Benito Juárez y la Calle Acacias.

ARQUITECTURA

UNIDAD INTEGRAL ROSARITENSE

UNIRE

MATERIALES

Panel de concreto pulido

Piedra laja oscura

Madera en tono oscuro

Madera en tono gris

Madera en tono negro

Adoquín

VEGETACIÓN

Romerillo

Bugambilia

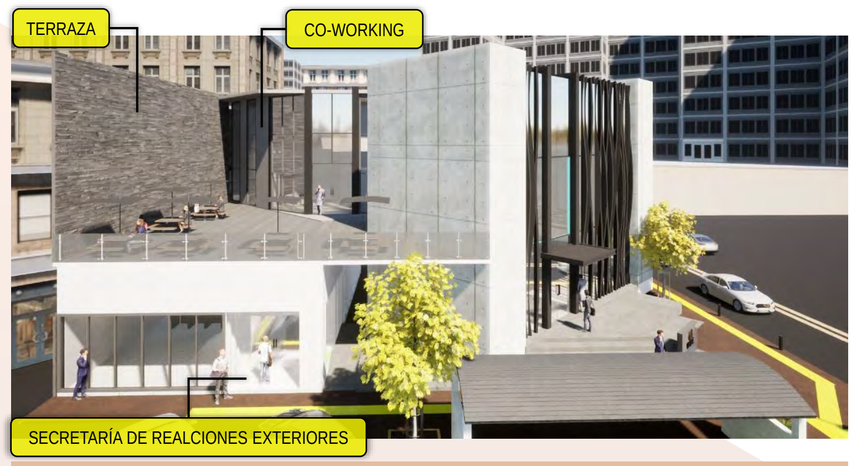
Cactáceas

Ave de paraíso

Phoenix robellini enana

Nephrolepis

FACHADAS



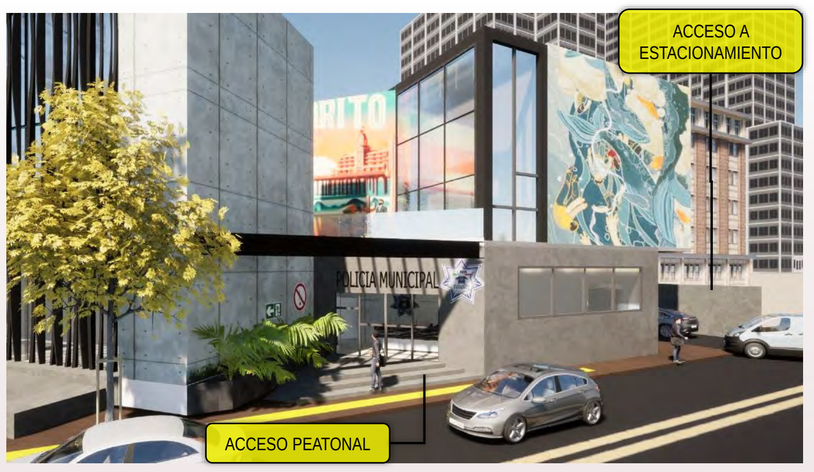
Fachada Suroeste

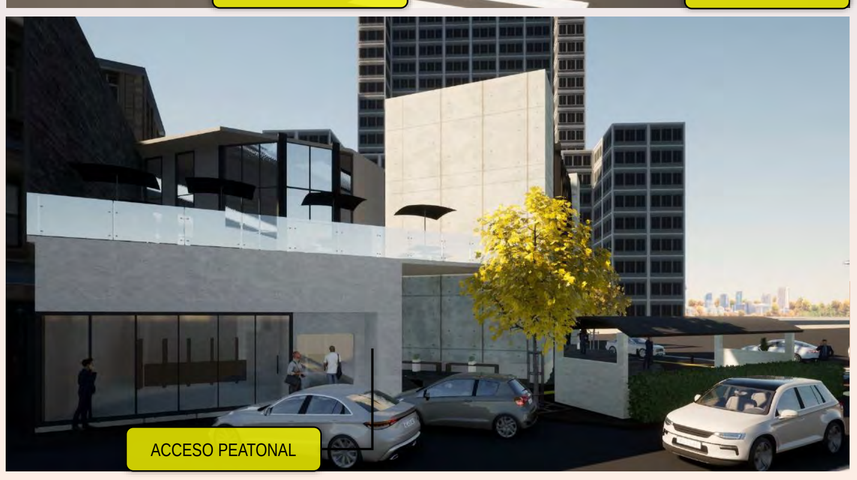
Fachada Sureste

Fachada Norte

Fachada Principal Sur

COMPONENTES URBANOS





FCITEC
Facultad de Ciencias de la Ingeniería y Tecnología
Unidad Valle de las Palmas

DISEÑO INTEGRAL II

Arq. Ashley Volker Soberanes
Arq. Eduardo Montoya Reyes

ALUMNOS:
Avilez Peralta Okzana
Bolaños Aguiñaga Bryan
Campa Soto Carina
Santes Vicente Elvis

EN COLABORACIÓN CON:
Ingeniería Civil – Proyecto Estructural – G582
Diseño Gráfico – Diseño de la Marca – G281

Proyecto desarrollado bajo el modelo epic-network

LÁMINA 2